

契約のご案内



【お申し込みの流れ】

STEP 1 : 入居申込書への必要事項の記入と捺印

「入居申込書(見本)」をご参照の上、記入漏れのないようご確認ください。

～連帯保証人について～

- 個人契約の場合 — ご契約者・入居者様以外のご親族の方をご記入下さい。
- 法人契約の場合 — 連帯保証人は**不要**です。
- 緊急連絡先として、法人担当者様もしくは
 入居者様のご親族の方の情報を記入下さい。

※緊急時等、弊社より保証人様へご連絡を差し上げる場合がございます。

STEP 2 : 入居者様全員のお顔が分かる身分証明書の写しを用意
運転免許証、パスポート、マイナンバーカードなど。

「身分証明書送付時の注意」をご参照ください。

STEP 3 : 入居申込書、身分証明書の写しを送って申し込み完了

E-MAIL s.info@sapporo-weekly.com

FAX ☎ **011 - 590 - 0391**

お部屋のご契約はお申込み順の為、満室となる場合がございます。予めご了承下さい。

【ご契約の流れ】

STEP 1 : お申し込み受付後、弊社より契約書及び請求書をデータで送付

STEP 2 : 契約書を印刷していただき、署名と捺印

STEP 3 : 契約書をメールかファックスで返信

STEP 4 : 弊社指定口座へお振込み もしくは カード決済 (ご希望の際には事前にお申し出ください)

- ・ 原則、ご入居前に一括でお振込み・決済をしていただきます。
- ・ お振込み期日は、おおむね請求書送付日から8日以内です。
 ※ご入居日より期日が異なる場合がございます。
- ・ 期日までのお振込みが難しい場合や分割支払い等についてはご相談ください。

STEP 5 : 弊社で契約書及び入金・決済を確認次第、「入居のご案内」「鍵」等をご入居日の2営業日前までにお送りいたします。



【中途解約及び再契約について】

- ① お申し込み後のキャンセルは、7日分の賃料相当額を頂戴しております。
- ② ご入居後の解約は、弊社へお申し出ください。
 ※申告日から起算して一ヶ月後以降の日割り料金に限りご返金いたします。
- ③ 再契約(延長)を希望される場合は、弊社までお申し出ください。
 予約状況によりませんが、ご希望に添えるよう全力で対応いたします！
 ※再契約となりましたら、手数料が発生致します。

※その他※

弊社が提供する物件は、ウィークリー専用マンションではございません。
また、物件によってはペット共生型集合住宅である可能性がございます。



Sapporo Weekly

Sapporo Weekly

入居申込書(個人用) 見 本

入居申込書 (個人用)

期間確定 担当

☒ 一初めてご利用の方は、チェックをお願いします。

申込日: 年 月 日

物件名	ノールテラスD 201 ネット無料会 (Eメール: 0-510007)
入居期間	2019年8月15日 ~ 2019年8月29日 (12日間 1名様)
料 金	賃 料 33,760円 光 租 費 11,016円
	オプション費用 12,720円 清掃料 11,540円
	サービス割引 0円 申込日

※原則として、入居前に契約金をお振込み頂いております。尚、審査終了次第、請求書を発行させていただきます。

フリガナ	サッポロ ウィーコ	男・女	未婚・既婚
氏 名	札幌 ウィー子	生年月日	1999年 月 日
住 所	〒151-0053 東京都渋谷区代々木1-1	TEL	03-3123-4567
e-mail	1234@abcd.com	FAX	
勤務先	会社名 株式会社 札幌ウィークリー	携 帯	090-8765-4321
所在地	〒060-0004 札幌市中央区北4条西16丁目1番地 第一ビル6階	TEL	011-590-0390
職種	営業	FAX	011-590-0391
利用目的	ビジネス(出張・一時赴任・研修)・観光・就職活動・看護・受験 その他()	e-mail	000@sapporo-weekly.com
勤続年数	15年		

フリガナ	同上	勤務先(学校名)	
氏 名		連絡先	
住 所		携帯	

ご契約者との続柄	生年月日	年 月 日	性別	男・女
フリガナ				
氏 名				
住 所				
TEL				
携帯				

フリガナ	サッポロ ウィー太	男・女	未婚・既婚
氏 名	札幌 ウィー太	生年月日	1998年 月 日
住 所	〒000-0000 札幌市中央区〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇	名称	〇〇商店
TEL	011-1234-5678	勤務先	
携帯	090-8765-1234	住所	〒000-0000 札幌市中央区〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇
ご契約者との続柄	夫	TEL	011-987-6543

※お申込の際、ご入居者の身分証明書(運転免許証や社会保険証やパスポート)のコピーをご提出下さい。

媒体 インターネット・タウンページ・タウンページ・グッドコム・看板・リポート・紹介()

～必ずご一読下さい～

- 定期借家契約について(借地借家法第38条2項に基づく説明)
上記物件の賃貸借契約は更新がなく、期間満了とともに契約は終了します。よって期間満了日の翌日を始期とする新たな定期借家契約(再契約)を締結する場合を除き、期間満了日までに上記物件を明け渡さなければなりません。但し、期間満了による契約の場合は、再契約及び途中解約ができません。予めご了承下さい。
- 入居前のキャンセルについては、清掃料を除いた7日分の料金をキャンセル料として償却致します。
- 申込書受理後、簡単な審査をさせていただきます。在籍確認、連帯保証人様へ確認の連絡をさせていただきますのでご了承下さい。

確認項目(こちらは業者用の項目になります。) ☐保証人確認 ☐契約書送付確認 ☐入金確認

上記の申込内容に相違ございません。万が一内容に虚偽があった場合は、契約解除になろうとも一切異議申立てを致しません。上記物件が定期借家契約であることを受諾しました。

ご住所: 東京都渋谷区代々木1-1 ご契約者署名: 札幌ウィー子 印

～ご入居者が3名以上の場合～
大人・お子様を含め3名以上の場合、
入居申込書を2部印刷し
全員の入居者情報をご記入ください

現住所を正しく記入してください。
身分証明書に記載されている住所と
現住所が一致していることを
ご確認ください。

"連帯保証人欄" は、
ご契約者・ご入居者以外の
親族の方をご記入ください。
※緊急時、連絡の取れる方

- ① 申込書送付年月日をご記入ください。
- ② 枠内をもれなくご記入ください。
- ③ ご契約者・ご入居者以外で、連絡の取れるご親族の情報をご記入ください。
- ④ ご入居者の本人確認をするためにご提示していただく**身分証明書**が必要となります。

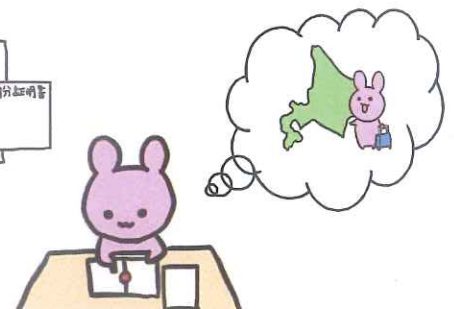
詳細は「身分証明書送付について」(別紙)をご参照ください。

- ⑤⑥定期借家契約について必ずお読みいただき、ご理解のうえ

ご契約者欄の方の**ご住所・署名**を記入及び**捺印**をお願いします。



Sapporo Weekly



身分証明書送付について

全ての入居者様の身分証明書のご提示が必要となります。

①氏名 ②生年月日 ③現住所 ④顔写真

上記の4点が確認できるものでお願いします。

《運転免許証の場合》

備考欄の記載に関わらず【おもて面・うら面】をご提示ください



《パスポートの場合》

所持人記入欄（氏名・現住所）への事前記入が必要です



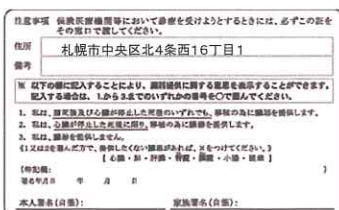
《マイナンバーカードの場合》

氏名・生年月日・現住所・顔写真以外の個人情報を見えない状態でコピーをお取りください



《健康保険証他 顔写真付きではない場合》

氏名・生年月日・ご住所がわかるものに顔写真を加えてご提示ください



その他 ・ 顔写真付き学生証や社員証等の現住所記載がないもの + 保険証 など

共通する注意点



- ◆ 有効期限が過ぎたものは無効となります
- ◆ 住所は入居申込書に記入の現住所と一致しているかご確認ください
- ◆ 顔写真・記載事項が鮮明に分かるよう拡大コピーをお願いします

※上記のご提示が難しい場合は弊社スタッフまでお問い合わせください。